



Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses (BA)

Die Bauausschusssitzung findet am Donnerstag, den 18.04.2024 im Saal, Alte Dorfstraße 1, 21357 Barum statt.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 22:13 Uhr

An der Sitzung nehmen teil:

Ratsmitglied		anwesend	Bemerkung
Sven Behr	Vorsitzender BA	X	
Manuel Bartheld	BA	X	
Petra Baden	BA	X	
Sven Lehmann	BA	X	
Hans Wiesner	BA	X	
Dr. Joachim Schwerdtfeger	Grundmandat	X	
Frank Isenberg	Bürgermeister	X	
Lasse Denker	Zuhörer		
Hilmar Fehling	Stellv. Bürgermeister		
Dr. Markus Grube	Zuhörer		
Carl Hanel	Zuhörer		
Steffi Päper-Ledwina	Zuhörer	X	
Nadine Wöbke	Zuhörer		
Marta Bauermann	Berater	X	
Alexander Schaible	Berater	X	
Frau Troschke (Mehring)	Gast	X	Zu TOP 6
Herr Gerner, Gerner Projekt KG	Gast	X	Zu TOP 6
Marlies Zoller	Protokoll	X	



Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
3. 1. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.01.2024
6. Bebauungsplan Horburg Nr. 6 „Weidenring“ mit örtlicher Bauvorschrift VO 02/007/2024
 - a. Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den Stellungnahmen der Behörden und
 1. sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der förmlichen Beteiligung
 - b. Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den Stellungnahmen aus der öffentlichen
 2. Auslegung
 - c. Satzungsbeschluss
7. Sachstand Festplatz St. Dionys
8. Sachstand Brandschutzstreifen St. Dionys
9. Mitteilungen des Bürgermeisters
10. Anfragen und Anregungen
11. 2. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
12. Beendigung der öffentlichen Sitzung



Ergebnisprotokoll zur Tagesordnung des Bau- und Umweltausschusssitzung am 18.04.2024:

1. Eröffnung der Sitzung: Erfolgte pünktlich um 19:30 Uhr
2. Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.
3. 1. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.):
[REDACTED] bittet um Aufklärung nachdem er las, dass der B-Plan Horburg Nr. 6 „Weidering“ nach dem Raumordnungsverfahren nicht zulässig sei, der zustimmende Beschluss trotzdem erfolgen soll.
Frau Troschke vom Büro Mehring erklärte, dass es nur eine geringfügige Überschreitung der Eigenentwicklung gäbe Der Landkreis hätte fälschlicher Weise eine Überschreitung von mehr als 6% errechnet. Die Überschreitung liegt aber nur bei 0,2 %.
Herr Gerner (Gerner Projekt KG) hat dem Landkreis eine genau definierte Begründung für die Überschreitung vorgelegt. Letztendlich entscheidet die Gemeinde, hierfür ist der von der Samtgemeinde aufgestellte Flächennutzungsplan grundlegend.
[REDACTED] fragt, ob es bei diesem Verfahren Nachteile für die Gemeinde gibt, dieses verneint Sven Behr. Es gibt kein Risiko, der Betreiber ist verantwortlich.

4. Abstimmung zur Tagesordnung:

Ja-Stimmen	5
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

5. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.01.2024:

Ja-Stimmen	4
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	1

6. Bebauungsplan Horburg Nr. 6 „Weidering“ mit örtlicher Bauvorschrift: VO 02/007/2024
 - a. Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der förmlichen Beteiligung
 - b. Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung
 - c. Satzungsbeschluss

Ergebnis: Der Bauausschuss hat nach ausgiebiger Beratung beschlossen, den Punkten a-c zuzustimmen.

Ja-Stimmen	5
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0



7. Sachstand Festplatz St. Dionys:

Bürgermeister Isenberg berichtet, dass der Gotenweg, St. Dionys zwischen der Karl-der-Große-Str. und dem Frankenweg in eine verkehrsberuhigte Zone gewandelt wird. Parken in diesen Zonen ist verboten. Der Festplatz wird mit Hainbuchen umgeben und acht Parkbuchten werden errichtet. Die Parkzeit wird auf 2 Stunden geschränkt.

Diese Veränderungen beugen wildem Parken vor.

Die direkte Zuwegung vom Parkplatz zur Kirche zwischen zwei Wohnhäusern wird durch ein Schild hervorgehoben.

Sven Behr bedankt sich bei den ehrenamtlichen Helfern für Ihren Einsatz beim Pflanzen der Hecken.

8. Sachstand Brandschutzstreifen St. Dionys:

Hinter dem Heidedorf Richtung Wald wurde das Herrichten des Brandschutzstreifens notwendig. Dieser führt vom Karolingerweg bis zum Hermann-Billing-Weg. Unter Berücksichtigung der Wünsche der FFW St. Dionys wurde der Weg freigeschnitten und abgemulcht.

Die FFW St. Dionys hat die Befahrbarkeit darauf hin geprüft und bestätigt. In den kommenden Jahren muss der Streifen regelmäßig freigeschnitten werden.

9. Mitteilungen des Bürgermeisters> keine

10. Anfragen und Anregungen: Hans Wiesner erinnert an die Notwendigkeit, den Telekomkasten beim Sportplatz zu gestalten. Der Bauausschuss verlangt eine Feststellung der Kosten.

Sven Behr berichtet, mit der Avacon im Gespräch zu stehen, dass die Kosten für 3 weitere Trafohäuschen übernommen werden, Eins wird bereits jetzt zeitnah künstlerisch besprüht.

Zum Erhalt der Grundschule in Horburg, wird positiv berichtet, dass die Samtgemeinde bis zum Herbst modulare Container in Holzbauweise aufstellt. Somit ist der Standort gesichert.

Über den Finanz-Nachtragshaushalt in Höhe von 2,3 – 2,4 Mio werden die Samtgemeindegremien abstimmen und Klärung schaffen.

11. 2. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.): keine Meldungen

12. Beendigung der öffentlichen Sitzung: 20:28 Uhr