



Sitzung des Bauausschusses (BA)

Die Sitzung findet am Dienstag, den 10.03.2026 im Saal am See, Alte Dorfstraße 1, 21357 Barum statt.

Beginn der Sitzung: 19:02 Uhr

Ende der Sitzung: 20:03 Uhr

An der Sitzung nehmen teil:

Ratsmitglied		anwesend	Bemerkung
Sven Behr	Vorsitzender BA	X	
Manuel Bartheld	BA	X	
Petra Baden	BA	X	
Sven Lehmann	BA	X	
Hilmar Fehling	BA	X	
Dr. Joachim Schwerdtfeger	Grundmandat		
Frank Isenberg	Bürgermeister	X	
Lasse Denker	Zuhörer		
Bernd Brandstädter	Zuhörer		
Dr. Markus Grube	Zuhörer	X	
Carl Hanel	Zuhörer		
Steffi Päper-Ledwina	Zuhörer	X	
Maximilian Hansen	Zuhörer		
Marta Bauermann	Berater		
Alexander Schaible	Berater	X	
	Gast		
Henning Arens	Protokoll	X	

Barum,

den 10.03.2026

Unterschrift BA-Vorsitzender

Unterschrift Protokollführer*in



Ergänzte Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
3. 1. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2026
6. Antrag der CDU-Fraktion vom 07.03.2026, Investition in die kommunale Infrastruktur –
Neubau der Straße Widukindweg VO 02/006/2026
7. Haushalt 2026
8. Mitteilungen des Bürgermeisters
9. Anfragen und Anregungen
10. 2. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
11. Beendigung der öffentlichen Sitzung

Barum,		
den 10.03.2026	Unterschrift BA-Vorsitzender	Unterschrift Protokollführer*in



TOP 1. Eröffnung der Sitzung,

Der Vorsitzende des Bauausschusses Sven Behr begrüßt um 19:02 Uhr die anwesenden BA-Mitglieder sowie die Zuhörer und Gäste im Saal.

Die Einladung wurde mit Mail vom 02.03.2026 unter Bekanntgabe der Tagesordnung versandt und mit Mail vom 08.03.2026 ergänzt.

TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der anwesenden Mitglieder des Bauausschusses und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Bauausschusses stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Es gibt keine Einwände.

TOP 3. 1. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)

1. [REDACTED]

[REDACTED] ist der Auffassung, dass der Rat 2009 beschlossen habe, die Strabs (Straßenausbaubeitragssatzung) abzuschaffen. Dafür wurde die Grundsteuer seines Wissens um 150 Punkte erhöht.

Er möchte wissen, wie hoch die Differenz in den Einnahmen ist und welche Beträge davon heute noch übrig sind.

Weiter möchte er wissen, welche Hebesätze die anderen Gemeinden erheben.

Hilmar Fehling erläutert, dass es richtig sei, dass die Strabs abgeschafft wurde. Dafür hat die Gemeinde die Kosten für Reparatur und Sanierung von Wegen und Straßen ohne Umlage auf die Anwohner übernommen.

Sven Behr ergänzt, dass man die Mehreinnahmen durch die Anhebung der Grundsteuer hätte zur Seite legen müssen. Dies wurde nicht gemacht. Die Gemeinde sei jedoch berechtigt die Steuereinnahmen auch anders zu verwenden. Dies ist geschehen. Es gibt keine Reserven aus der Erhöhung der Grundsteuer.

[REDACTED] fragt weiter, was für Beträge überhaupt in den Straßenbau geflossen sind.

Es wird ihm dargestellt, dass div. Straßen saniert wurden. Nur beispielhaft seien die Straßen Zur Horburg, Schulweg, Sollweg, Gotenweg und Heinrich der Loewe Weg genannt.

Sven Behr vermutet das über 2 Mio. € in den Jahren in den Straßenbau geflossen sind. Verlässlich lassen sich hierüber jedoch ohne weitreichende Recherche keine Aussagen machen.



TOP 4. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde allen Teilnehmern mit der Einladung bzw. der Ergänzung zur Einladung zugesandt.

Die CDU-Fraktion hatte kurzfristig einen Antrag auf den Neubau des Widukindwegs eingebracht und um Aufnahme in die Tagesordnung gebeten. Der Antrag ist nicht fristgerecht eingegangen. Für eine Behandlung in der Sitzung müsste die Dringlichkeit gegeben sein. Lt. Aussagen des BM (Bürgermeister) ist dies nicht der Fall.

Sven Lehmann stellt den Antrag den Punkt von der Tagesordnung zu nehmen und ihn im VA und im Rat zu beraten.

Beschluss:

Der BA der Gemeinde Barum beschließt die Tagesordnung ohne den nachgemeldeten Antrag gemäß TOP 6 der ergänzten Tagesordnung.

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: -

TOP 5. Niederschrift der BA-Sitzung vom 09.12.2026

Der Entwurf der Niederschrift ist dem BA mit der Einladung übersandt worden.

Beschluss:

Der BA der Gemeinde Barum beschließt das vorgelegte Protokoll der BA-Sitzung vom 09.12.2026 in der vorgelegten Fassung.

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: -

TOP 6. Antrag der CDU-Fraktion v. 07.03.2026; Investition in die kommunale Infrastruktur – Neubau der Straße Widukindweg

VO 02/006/2026

Dieser TOP wurde von der Tagesordnung genommen.
Siehe Beschluss zur Tagesordnung unter TOP 4

Barum,

den 10.03.2026

Unterschrift BA-Vorsitzender

Unterschrift Protokollführer*in



TOP 7. Haushalt 2026

Sven Behr stellt den Haushalt anhand der von Herrn Geschonke von der SG Bardowick erstellten Präsentation vor. Die Präsentation wird als **Anlage zum Protokoll** genommen.

Er erläutert die einzelnen Werte sowie die Auflösung von Rückstellungen in Höhe von rd. 1 Mio. €.

Der BM ergänzt die Auswirkungen der Auflösung der Rückstellungen auf das Jahr 2025 und 2026.

Ebenso werden die wesentlichen Investitionen dargestellt.

Kenntnisnahme:

Die Präsentation von Sven Behr wird zur Kenntnis genommen.

TOP 8. Mitteilungen des Bürgermeisters

Der BM teilt mit, dass die Anträge der Gemeinde Barum auf Reduzierung der Geschwindigkeit in St. Dionys und in Horburg vom Landkreis genehmigt worden sind. In St. Dionys sind die **Schilder 30** schon aufgestellt. In Horburg soll dies noch erfolgen. Für die Gemeinde ist die Maßnahme kostenneutral.

TOP 13. Anfragen und Anregungen

1. Hilmar Fehling fragt, ob die Gemeinde für den auf ihrem Grundstück an der Kreuzung aufgestellten **Zigarettenautomaten** Geld erhält. Er hält eine Umsatzbeteiligung für angemessen.
2. Hilmar Fehling möchte wissen wie der Stand zur **Versetzung des Stromkastens** in der Straße „Alte Dorfstraße“ ist. Die Gemeinde hat den Stromkasten vom SCB übernommen und er sollte versetzt werden.
Der BM teilt mit, dass ein Termin mit der Avacon bereits stattgefunden hat. Die Umsetzung soll noch erfolgen.
3. Hilmar Fehling erklärt, dass er sich in der aktuellen finanziellen Situation der Gemeinde und dem **Zustand der Straßen** nicht wohl fühlt.
Er möchte, dass man sich unter den Ratsmitgliedern darüber austauscht, wie es mit dem Thema Straßen weitergehen soll. Eine Grundsatzentscheidung sei s. E. nötig. Es sei grundsätzlich möglich den Straßenbau bzw. deren Erhaltung über Kredite zu finanzieren oder die Strabs wieder einführen.
Er möchte das Thema anstoßen und zu gegebener Zeit darüber sprechen.

Barum,

den 10.03.2026

Unterschrift BA-Vorsitzender

Unterschrift Protokollführer*in



TOP 14. 2. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)

4. [REDACTED]

[REDACTED] weist auf Abschreibungen im Haushalt in Höhe von rund 300 T€ hin.

Er fragt, welcher Investitionsstau bei den Straßen besteht und welche Maßnahmen zu ergreifen wären.

Sven Behr geht davon aus, dass aktuell schätzungsweise 1,2 Mio. für Straßenbaumaßnahmen eingesetzt werden müssten. Daraus wurde sich, eine Nutzungsdauer von 30 Jahren unterstellt, eine Belastung p. a. von rund 40 T€ im Haushalt der Gemeinde ergeben. Die Straße zur Horburg sei aber zum Beispiel erst rund 15 Jahre alt und ist schon heute nicht mehr in einem guten Zustand. Die Nutzungsdauer einer Straße ist nicht genau bestimmbar.

TOP 15. Beendigung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:03 Uhr.

Nichtöffentlicher Teil der Bauausschusssitzung vom 10.03.2026

Es gibt keinen nichtöffentlichen Teil der Bauausschusssitzung

Barum,		
den 10.03.2026	Unterschrift BA-Vorsitzender	Unterschrift Protokollführer*in

Anlage	
--------	--

Anlagen

- | | |
|---|-------|
| I. Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2025 | TOP 5 |
| II. Vorlage 02/006/2026 | TOP 6 |
| III. Unterlagen zum Haushalt 2026 bereits per Mail übersendet | |

Barum, den 10.03.2026	Unterschrift BA-Vorsitzender	Unterschrift Protokollführer*in
--------------------------	------------------------------	---------------------------------